

<b>Сектор</b>		Міські громадські будівлі
<b>Код проекту</b>		РВ-02-б
<b>Назва проекту</b>		<b>Програма термомодернізації міських закладів охорони здоров'я</b>
<b>Мета проекту</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li>зниження питомого споживання теплової енергії на опалення пулу міських будівель з 140 кВт·год/(м<sup>2</sup>·рік) до 45 кВт·год/(м<sup>2</sup>·рік)</li> <li>досягнення цілей щодо зниження споживання первинної енергії, зокрема природного газу, а також викидів парникових газів</li> <li>скорочення витрат з міського бюджету на енергопостачання</li> </ul>
<b>Опис проекту</b>		<ul style="list-style-type: none"> <li>Енергоефективна модернізація пулу з приблизно 18 будівель (окремо розташованих об'єктів) закладів охорони здоров'я (лікарні, поліклініки, інші заклади охорони здоров'я) загальною площею приблизно 43 500 м<sup>2</sup>;</li> <li>Модернізація зовнішніх огорожувальних конструкцій (теплоізоляція стін, даху); заміна вікон і дверей; оновлення внутрішньої системи трубопроводів та системи регулювання подачі тепла на опалення;</li> <li>У випадку відповідності будівлі (при необхідності): <ul style="list-style-type: none"> <li>Встановлення ІТП (індивідуальних теплових пунктів);</li> <li>застосування відновлювальних джерел енергії (ВДЕ) (сонячні колектори, біомаса, теплові насоси) в поєднанні з проектом РВ-03;</li> <li>Модернізація системи ОВК (вентилятори, теплообмінники, рекуператори тепла).</li> </ul> </li> </ul>
<b>Бенефіціар проекту</b>		Власники та персонал громадських будівель
<b>Відповідальний за проект / Організація-виконавець</b>		Виконком Кам'янець-Подільської міської ради, відділ охорони здоров'я та медичного забезпечення
<b>Стан розвитку / впровадження проекту</b>		<p><b>Наявний:</b> Реєстр будівель; моніторинг енергоспоживання; попередня оцінка ЕЕ заходів, грошових витрат та ЕЕ потенціалу; пілотні енергетичні аудити.</p> <p><b>Необхідний:</b> Детальна категоризація будівель; детальні енергетичні аудити для типових будівель; експрес енергетичні аудити для всіх будівель; попереднє техніко-економічне обґрунтування, техніко-економічне обґрунтування, створення групи впровадження проекту; розробка робочого проекту, отримання дозволу, закупівлі</p>
<b>Базовий рівень енергоспоживання (2013)</b>		Загальне споживання (приблизне): 6,1 ГВт·год/рік
<b>Ефект від зниження споживання / збереження енергії</b>		Зниження потреби будівель в теплі : економія теплової енергії на опалення 60-75%. Зниження споживання теплової енергії з системи централізованого тепlopостачання та/або зниження споживання газу автономними котлами
<b>Капітальні витрати</b>		<p>Всього: 5,4 млн USD</p> <p>Розподіл по етапам: а) 30% в 2017- 1,5 млн USD, б) 40% в 2018; с) 30% в 2020</p> <p>Оціночні частки витрат: вартість обладнання і матеріалів 70%; будівельні та монтажні роботи 20%, інші витрати (включаючи непередбачені) 10%</p> <p>Питомі капітальні витрати на одиницю опалювальної площі (лікарні, поліклініки) в межах 120-130 USD/м<sup>2</sup></p>
<b>Період реалізації проекту</b>		Пропонується впровадження в 3 етапи: а) пілотні 30% будівель (найбільш термінові), б) 40% з найбільшим споживанням, с) решта будівель 30%
<b>Строк життя проекту</b>		20 років
<b>Інші вигоди від проекту</b>	Експлуатаційні	Зниження витрат на ремонт та обслуговування будівлі
	Екологічні	Зниження викидів парникових газів за рахунок зниження споживання газу в системі ЦТ
	Соціальні	Підвищення рівня теплового комфорту в приміщенні та/або задоволення потреби в тепловій енергії на опалення Підвищення привабливості зовнішнього вигляду будівлі
	Інші	Скорочення державних субсидій та бюджетних трансфертів місту на

<b>Сектор</b>	Міські громадські будівлі
<b>Код проекту</b>	<b>PВ-02-b</b>
<b>Назва проекту</b>	<b>Програма термомодернізації міських закладів охорони здоров'я</b>
	енергоспоживання міських будівель Скорочення субсидій на ціну за газ для компаній ЦТ Подовження строку експлуатації будівель
<b>Збереження енергії (річне)</b>	Всього (приблизно): 4,3 ГВт·год/рік
<b>Заощадження міського бюджету</b>	Всього до 2025 року: 4 млн USD
<b>Питома ЕЕ на одиницю інвестицій</b>	0,77 кВт·год енергозбереження за рік на 1 USD інвестицій
<b>Рентабельність проекту</b>	Період окупності: 19 років IRR 10 %, NPV 50 000 USD (за 10 років життя проекту)
<b>Чутливість</b>	Без врахування підвищення тарифів IRR буде відсутнім, строк окупності досягне строку життя проекту